MINAS LOCC

BRASIL

SEJA UM FRANQUEADO DA REDE DE LOCAÇÃO
DE EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL
QUE MAIS CRESCE NO BRASIL

NÃO PARAMOS DE CRESCER!

Há 13 anos, a Minas Locc cresce e evolui a cada ano, sempre com o mesmo propósito: **ajudar pessoas a construírem seus sonhos.** A locação de equipamentos é o meio que encontramos para tornar esse objetivo realidade.

Somos reconhecidos por oferecer **equipamentos novos, modernos e de alta qualidade,** aliados a um **atendimento verdadeiramente humanizado,** sem burocracia. Nosso time é comprometido em gerar soluções rápidas e eficazes, sempre com foco em entregar o melhor para cada cliente.

Atualmente, estamos presentes em **Minas Gerais, São Paulo e Mato Grosso,** com um sólido processo de expansão em andamento para outros estados. Nossa meta é ousada: alcançar **1.000 lojas em todo o território nacional até 2031.**

Para isso, estruturamos **processos, padrões e um modelo de negócio comprovadamente de sucesso,** acessível a investidores e empreendedores que desejam crescer com segurança, apoiados em uma marca consolidada e em constante evolução.

MINAS LOCC
BRASIL

NOSSOS PRODUTOS E SERVIÇOS

LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS

Oferecemos uma ampla gama de equipamentos para construção civil, desde ferramentas manuais até compactadores de solo, guindastes, andaimes, betoneiras e muito mais. Nosso objetivo é garantir praticidade, qualidade e segurança em cada obra.

- **Entrega e Retirada Rápida**
- **Assistência Técnica Especializada**
- **Consultoria e Planejamento de Obras**
- **Atendimento Humano e Ágil**

MINAS LOCC
BRASIL

FERRAMENTAS MANUAIS

Furadeiras, serras, martelos, lixadeiras, esmerilhadeiras e muito mais. Essenciais para diferentes etapas da obra do corte e perfuração ao acabamento e montagem.

EQUIPAMENTOS DE CONCRETAGEM

Betoneiras, vibradores, bombas e formas para concreto. Equipamentos indispensáveis para preparar, transportar e aplicar concreto com eficiência em qualquer projeto.

ANDAIMES E ACESSÓRIOS

Andaimes, escadas, plataformas e itens de segurança que garantem um ambiente de trabalho **seguro e prático**, ideal para serviços em altura.

MINAS LOCC BRASIL

MODELOS DE NEGÓCIOS

INVESTIMENTO INICIAL – MODELO 1
Montagem da loja: R$ 48.543,00
Marketing inicial: R$ 4.850,00
Despesas Gerais: R$ 2.500,00
Capital de Giro: R$ 20.000,00
Obras civis: R$45 .000,00
Veículo: R$ 50.000,00
Portfólio Inicial de equipamentos: R$ 168.207,00
Taxa de Franquia: R$ 59.900,00
Subtotal: R$ 399.000,00

INVESTIMENTO INICIAL - MODELO 2
Montagem da loja: R$ 48.543,00
Marketing inicial: R$ 4.850,00
Despesas Gerais: R$ 2.500,00
Capital de Giro: R$ 25.000,00
Obras civis: R$ 45.000,00
Veículo: R$ 50.000,00
Portfólio Inicial de equipamentos: R$263.207,00
Taxa de Franquia: R$ 59.900,00
Subtotal: R$ 499.000,00

INVESTIMENTO INICIAL - CONVERSÃO
Montagem da loja: R$ 21.250,00
Marketing inicial: R$ 4.850,00
Despesas Gerais: R$ 1.000,00
Capital de Giro: R$ 10.000,00
Obras civis: R$ 32.000,00
Veículo: R$ 0,00
Portfólio Inicial de equipamentos: R$ 0,00
Taxa de Franquia: R$ 29.900,00
Subtotal: R$ 99.000,00

Montagem da loja: recepção, oficina, mobiliário, eletrodomésticos, computadores, celulares, etc.
Marketing inicial: Material de comunicação, uniformes, etc.
Obras civis: Fachada em ACM, pintura do galpão, porta de vidro, etc.
Despesas gerais: Outras despesas de menor valor executadas durante a montagem

MINAS LOCC
BRASIL

MINAS LOCC

LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONTRUÇÃO CIVIL



INSTALAÇÕES

- **Modelo 1**

Cidades até 60 mil habitantes
Instalações a partir de 200 m²

- **Modelo 2**

Cidades acima de 60 mil habitantes
Instalações a partir de 280 m²

MINAS LOCC
BRASIL

FRANQUEADORA

SUPORTE

- Escolha e negociação do ponto comercial com orientação especializada.
- Análise mercadológica para identificar oportunidades locais.
- Acompanhamento das obras até a inauguração.
- Consultoria e treinamentos contínuos nas áreas gerencial, operacional, vendas e qualidade.
- Presença na inauguração da unidade para garantir um início de sucesso.
- Projeto arquitetônico moderno, funcional e prático, alinhado ao padrão da marca.

MINAS LOCC
BRASIL

UM NEGÓCIO SÓLIDO E DE ALTO POTENCIAL

EXPERTISE NO NEGÓCIO

LOJA MODERNA E ATRATIVA

ALTA RENTABILIDADE

CAMPANHA PUBLICITÁRIA

MÍDIA EXCLUSIVA PARA A REDE CREDENCIADA, EXECUTADA COM VERBA COOPERADA DE PUBLICIDADE E PROPAGANDA

MINAS LOCC
BRASIL

MARKETING

ESTRATÉGIA COMERCIAL,
PARCERIAS E MARKETING
DIGITAL E FÍSICO.

MINAS LOCC
BRASIL

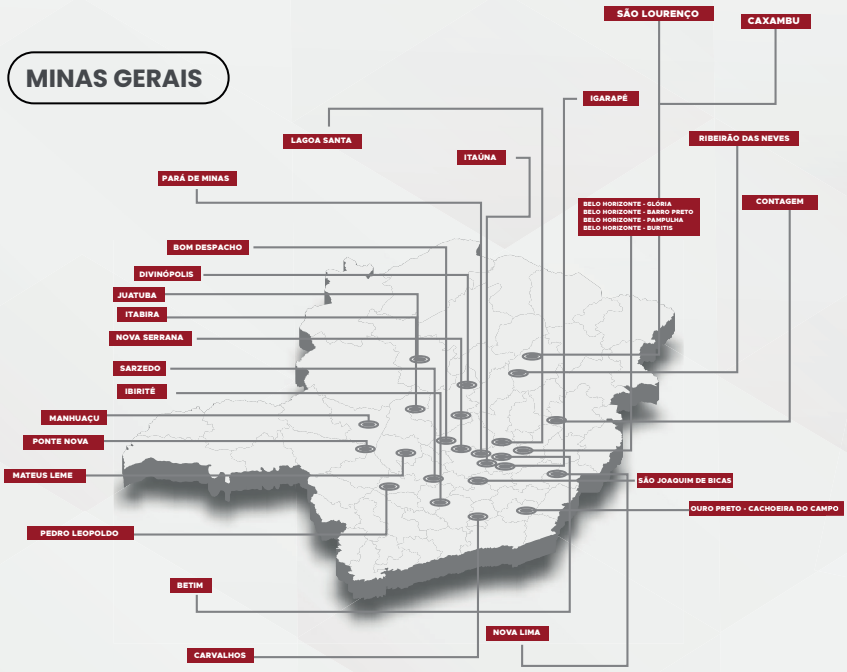
MINAS LOCC BRASIL

PASSO A PASSO PARA O SUCESSO!



MINAS LOCC
BRASIL

MINAS GERAIS



ACRE



SÃO PAULO



MATO GROSSO



ENTRE EM CONTATO COM NOSSO DEPARTAMENTO DE FRANQUIAS E REALIZE O SEU SONHO.

MINAS LOCC

BRASIL

ESPIRITO SANTO



ENTRE EM CONTATO COM NOSSO DEPARTAMENTO DE FRANQUIAS E REALIZE O SEU SONHO.

MINAS LOCC
BRASIL

SEJA UM FRANQUEADO
(31) 99215-0008

MINASLOCCBRASIL

RUA ALZIRA ROCHA SALIBA, 426,
INGÁ ALTO, BETIM – MINAS GERAIS